

REGIONE PIEMONTE BU23 11/06/2026

Provincia di Cuneo

Ordine di pagamento - deposito somme dovute a titolo di indennità ai sensi art. 26 del D.P.R. N. 327/2001 REALIZZAZIONE, RIORGANIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMPIANTI IRRIGUI CON CONTESTUALE SFRUTTAMENTO IDROELETTRICO. IMPIANTO IDROELETTRICO C3

Documento allegato



**SETTORE AREA LAVORI PUBBLICI
UFFICIO ESPROPRI ED ASSICURAZIONI**

E-mail: ufficio.espropri@provincia.cuneo.it
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
Tel. 0171.445827 – Fax 0171.445459

Classifica:
FF/no

**OGGETTO: REALIZZAZIONE, RIORGANIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMPIANTI
IRRIGUI CON CONTESTUALE SFRUTTAMENTO IDROELETTRICO.
IMPIANTO IDROELETTRICO C3.**

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

omissis

Dato atto che con DECRETO – Repertorio Generale n. 21968 DEL 09/04/2026 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante aveva **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificato ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Viste le condivisioni inviate dai soggetti proprietari indicati nel prospetto allegato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Erogante.
- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

al **CONSORZIO DI IRRIGAZIONE BEALERA MAESTRA - DESTRA STURA, corrente in BENE VAGIENNA (CN), Via Roma 101 CF 92014220047:**

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge al soggetto che ha condiviso la stessa così come indicato nel registro allegato;
- **di procedere al deposito** delle indennità per il proprietario che non ha condiviso la stessa così come indicato nel registro allegato;
- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che seguirà successivo ordine per i soggetti restanti non compresi nell'allegato;

Allegati: Registro, scansione accettazione, CDU

- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Area Lavori Pubblici Ufficio Espropri ed Assicurazioni. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
Dott. FRENI Fabrizio

N.	DATI DITTA PROPRIETARIA	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI CATASTO TERRENI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	Beneficiario: E-DISTRIBUZIONE SPA				indennità condivisa da liquidare	indennità non condivisa da depositare al MEF
				FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO	Indennità di servitù di elettrdotto interrato	OCCUPAZIONE TEMPORANEA	Indennità di occupazione temporanea (2 mesi)		
30.C3	omissis	1/1	BENE VAGIENNA	77	388	SEMIN IRR	agricolo	7.422	38	omissis	76	omissis	x	
31.C3	omissis	1/1	BENE VAGIENNA	77	406 (ex 389)	SEMIN IRRIG SEMIN ARB	agricolo	5.610 333	37	omissis	78	omissis		x